

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 04367/25-165
zn. opr. 7085804033/828183

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Mostě ze dne 15.5.2025, č.j. 61EXE3072/2025-14, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Mostě č. j. 50C139/2024-44 ze dne 9.12.2024, který nabyl právní moci dne 12.2.2025, vykonatelného dne 18.2.2025 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha 1 - Malá Strana 118 00, IČ: 27242617**, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha - Malá Strana 118 00

proti

povinnému: **Václav Kolařík, bytem Kopistská čp. 227, Litvínov - Janov 435 42, IČ: 74761021, nar. 21.5.1987**

pro částku 323 524,98 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 23.2.2026 č.j. 139EX 04367/25-133 (dražební vyhláška), se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 23.2.2026 č.j. 139EX 04367/25-133 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 16.4.2026 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby jsou nemovité věci povinného, jejich součásti a příslušenství:

Okres: CZ0425 Most	Obec: 567256 Litvínov		
Kat.území: 637068 Janov u Litvínova	List vlastnictví: 1277		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
B Nemovitosti			
Jednotky		Typ	Podíl na
Č.p./		jednotky	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	domu a pozemku
227/7	byt	byt.z.	683/28312
Vymezeno v:			
Budova	Janov, č.p. 227, 228, byt.dům, LV 1217		
	na parcele St. 306/1, LV 1217		
Parcela	St. 306/1	zastavěná plocha a nádvoří	502m2

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Následnými lustracemi bylo soudním exekutorem zjištěno, že dne 10.04.2026 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka - povinného. Insolvenční řízení je vedeno u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. KSUL 63 INS 6556 / 2026.

S ohledem na ust. § 46 odst. 7 ex. řádu, kdy exekuční řízení je podle zvláštního právního předpisu přerušeno a exekuci tak nelze provést, soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení, a odročil na neurčito.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 13.4.2026

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.